



Manutenzione

La Cristoffanini è presente sul territorio con un team di tecnici manutentori specializzati per garantire il corretto svolgimento degli interventi manutentivi e una costante assistenza.

Manutenzione estintori

L'estintore è sicuramente lo strumento più conosciuto e diffuso per lo spegnimento di fuochi. Gli estintori, in relazione dell'agente estinguente in esso contenuto si suddividono in:

- **estintori a base d'acqua compresi quelli a schiuma**
- **estintori a polvere**
- **estintori a biossido di carbonio (CO₂)**

Le procedure di manutenzione implicano diverse fasi a seconda della tipologia e dell'età dell'estintore.

I nostri tecnici manutentori, nello svolgere l'attività professionale, hanno il compito di eseguire le procedure di manutenzione previste dalla norma UNI 9994-1 e dalle disposizioni legislative vigenti.

Inoltre, grazie alla competenza acquisita sul campo, sono in grado di comunicare in modo efficace con il cliente e di proporre soluzioni migliorative.

Manutenzione antincendio cassette e NASPI

La manutenzione dei componenti di reti idranti antincendio per mano di tecnici competenti. Questo contribuisce a garantire sicurezza e un elevato standard qualitativo.

La manutenzione dei componenti delle reti idranti prevede verifiche, collaudi e prove di pressione e portata. Viene effettuata periodicamente in conformità ai dettami della normativa vigente.

Le norme tecniche che regolano la manutenzione sono:

- **NORMA UNI EN 671/3**
Naspi antincendio con tubazioni semirigide e idranti a muro con tubazioni flessibili
- **NORMA UNI 10779**
Reti idranti
- **NORMA UNI EN 12845**
Sistemi automatici a sprinkler

Manutenzione e riparazione porte tagliafuoco

Siamo specializzati in manutenzione e riparazione di porte tagliafuoco scorrevoli, girevoli a battente, in metallo, legno o vetro, secondo la normativa vigente.

Come da Decreto Ministeriale del 10 marzo 1998

Tutte le porte sulle vie di uscita devono essere regolarmente controllate per assicurare che si aprano facilmente, qualsiasi ostruzione deve essere prontamente rimossa.

Tutte le porte resistenti al fuoco devono essere regolarmente controllate per assicurarsi che non sussistano danneggiamenti e che chiudano correttamente.

Per questo la periodicità minima dei controlli su una porta è semestrale.

A seguito verifica i nostri tecnici vi proporranno:

- **Manutenzione ordinaria per le porte che lo consentono**
- **Manutenzione straordinaria per le porte che necessitano di interventi straordinari per essere riportate nei parametri di conformità**
- **Sostituzione delle porte per le quali non sussistano le condizioni per essere riportate allo stato di conformità.**

Manutenzione sistemi di rivelatori incendio

Siamo qualificati per eseguire le procedure previste dalla normativa vigente per il controllo iniziale, la sorveglianza, il controllo periodico, la manutenzione e la verifica generale dei sistemi fissi automatici di rivelazione antincendio.

I rivelatori di incendio sono dispositivi per mezzo dei quali è possibile rilevare la presenza di un principio d'incendio.

Devono essere installati e mantenuti in conformità allo Standard UNI9795 che ne indica le caratteristiche progettuali e operative.

Gli impianti di rivelazione incendi trovano largo impiego in ambienti industriali, centri commerciali, hotels, ospedali ed enti pubblici.

Il controllo periodico ha una cadenza semestrale, in tale occasione i nostri tecnici, utilizzando strumentazioni specifiche, verificheranno l'intero sistema, testando tutte le funzionalità del sistema. In caso di anomalie eseguiranno tempestivamente un intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria a seconda dell'entità del malfunzionamento riscontrato.

Ogni 10 anni dovrà essere verificata la rispondenza dell'impianto nei confronti dell'ambiente protetto e delle nuove tecnologie.